

# Lettre de mon Mougins



Lettre numéro 19 de l'association Ensemble, Vivre Mougins

Septembre 2019

## Edito

### **Ayons une conception écologique de la protection des espaces naturels et de l'amélioration du fonctionnement urbain.**

*Au niveau mondial comme au niveau local l'enjeu environnemental, l'urgence climatique sont au cœur de nos préoccupations. Pour défendre la forêt à Sophia et au-delà, les espaces verts de notre commune de nombreuses voix se lèvent à travers le mouvement associatif et les réseaux sociaux.*

*Nous nous en réjouissons et y prenons notre part.*

*A Mougins, l'étendue de la zone naturelle du Plan Local d'Urbanisme comporte essentiellement des espaces forestiers, dans les parcs départementaux et les propriétés privées. Cela permet, y compris dans le milieu urbain, de maintenir la biodiversité et d'améliorer la qualité du paysage. Cet espace doit être préservé et même augmenté.*

*Mais la défense de la forêt est à notre avis indissociable de la restructuration urbaine.*

*Les possibilités existent de renforcer le centre de vie principal, de structurer des centres de quartiers sans martyriser nos espaces naturels. Le traitement urbain doit être au service des habitants en y faisant la place pour tous, en soignant la qualité des services, le traitement des espaces de vie et les dessertes par transports en commun, en favorisant les modes de transports alternatifs au « tout voiture à essence ». Le développement ne doit pas empiéter sur la nature.*

*En conclusion, non, il ne faut pas opposer défense de la nature et amélioration du fonctionnement urbain.*

*Le Président*

## **Encore des portails à Mougins**

**La construction de portails pour fermer les routes est un exercice bien rodé à Mougins. L'année 2018 a vu la fermeture du chemin de Font Merle.**

**Là encore la propriété privée fait loi et on comprend les riverains qui supportent le trafic. Mais donc, le Vivre Ensemble a perdu ?**

**Les Mouginois feront un grand détour.**

**Respectons le P.L.U. : notre association a insisté auprès du Maire pour garantir le passage des piétons et vélos.**

## **Centre de vie, centre privé.**

Après de longues années, le Centre de vie va enfin aboutir.

L'association s'est toujours investie pour faire avancer un projet qui soit un véritable cœur de vie pour Mougins, un lieu ouvert, attractif et répondant aux aspirations de la population.

Mais la municipalité a choisi une autre orientation : la plupart des terrains acquis par la ville dans un premier temps ont été cédés à un aménageur privé, la société ALTA (à l'issue d'une négociation sans mise en concurrence). Seuls les 2 élus de Mougins autrement se sont opposés à ce projet et votés contre en conseil municipal.

Cette société se chargera de l'aménagement urbain. Le cœur de vie de toute la commune sera donc réduit à un espace privé, le parking et la place centrale inclus. L'école prévue au centre du projet serait en fin de compte collée à la pénétrante.

Cette vente à une société privée aliène ainsi, pour les mouginois, la liberté d'aménager sa ville en choisissant la meilleure solution pour la population.

## **Des Bouchons pour Mougins le Haut !**

Mougins-le-Haut ! Plus d'une heure trente pour rentrer d'Amadeus ou depuis le collège l'Eganaude vers 18h en bus !

Qu'on ne nous dise pas que les élus veulent nous inciter à utiliser les transports en commun ou les moyens de locomotion doux. La plupart des résidents de Mougins Le Haut travaillant à Sophia, et les collégiens ne peuvent pas se déplacer décemment : ni en bus, trop souvent en retard, qui fait perdre les correspondances, ni en vélo, car la traversée de la Valmasque n'est pas sécurisée sur la route de Vallauris.

Quand elle fonctionne, l'application Palm Bus, pour se rendre au lycée Léonard de Vinci, ou à Carrefour, ne donne aucune solution ! Ou recommande de passer par Cannes, de prendre le train pour Antibes, et de remonter par la route de Grasse !

Acculés au tout voiture, la construction d'OpenSky, devant lequel les actifs de Sophia devront passer chaque jour, ne va pas arranger la situation. Depuis des années, les élus de Mougins autrement promeuvent une ligne de Tram de Cannes à Sophia, mais le développement de Sophia se poursuit sans adapter les infrastructures de transport. Le trafic routier à Sophia devient un enfer quotidien !



## Du béton aux portes de Mougins : Open Sky à Valbonne

Notre association, dès 2016 lors de l'enquête, faisait valoir ses arguments contre ce projet : 95 000 m<sup>2</sup> de surface constructible dont un hyper centre commercial. Bétonisation, trafic routier augmenté, risque d'inondations aggravé... Tout cela pour la création, entre autres, d'une nouvelle et importante surface commerciale aux portes de la commune. Nous pensons que l'ouest des Alpes Maritimes en est suffisamment doté.

### Encore un espace naturel sacrifié !

**Le sport et la santé pour tous oui ! Un campus réservé à une clientèle ciblée qui porte atteinte à l'environnement. Non!**

L'idée d'un complexe dédié au sport et à la santé ne peut qu'être alléchante, surtout avec un projet porté par le champion Diagana. Mais il faut savoir qu'avec sa nature d'équipement privé, avec des tarifs exorbitants, il sera principalement réservé à une clientèle ciblée.

Notre opposition est motivée par l'atteinte à un espace naturel comportant une zone humide et une grande richesse en biodiversité avec notamment plusieurs espèces protégées.

La première enquête pour modifier le PLU s'était soldée par un avis défavorable au motif que l'opération ne présentait pas un intérêt général, la deuxième a fini par être acceptée et le PLU modifié par le conseil municipal.

Une dernière démarche est maintenant nécessaire : la dérogation pour destruction d'espèces protégées. Une concertation a été ouverte par le service de la DREAL. A cette occasion, notre association a formulé un avis précis et pertinent sur les espèces et les mesures compensatoires, demandant que cette autorisation ne soit pas délivrée.

Après un avis défavorable de la commission CSRPN (Conseil Scientifique Régional du Patrimoine Naturel) publié le 20 septembre 2019, la DREAL précise qu'il y aura un avis tacite valant rejet de la demande et seul un arrêté préfectoral permettrait d'autoriser les travaux.

Nous espérons que le préfet n'aura pas l'audace de passer outre l'avis défavorable tacite et de donner une dérogation. De son côté, la mairie a délivré le permis de construire au mois de juillet. Et nous venons de déposer un recours pour faire opposition. La nature soit disant intouchable, sera peut-être sauvée par une action citoyenne.

### Font de l'Orme 2

E.V.M, depuis de nombreuses années, demande à préserver le corridor écologique entre les Parcs de la Brague au nord et de la Valmasque au sud et ainsi à défendre la forêt.

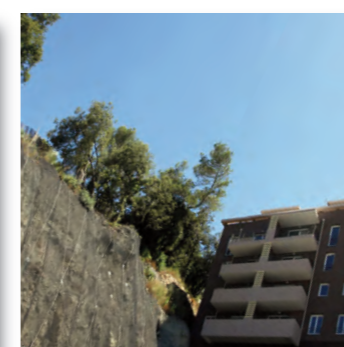
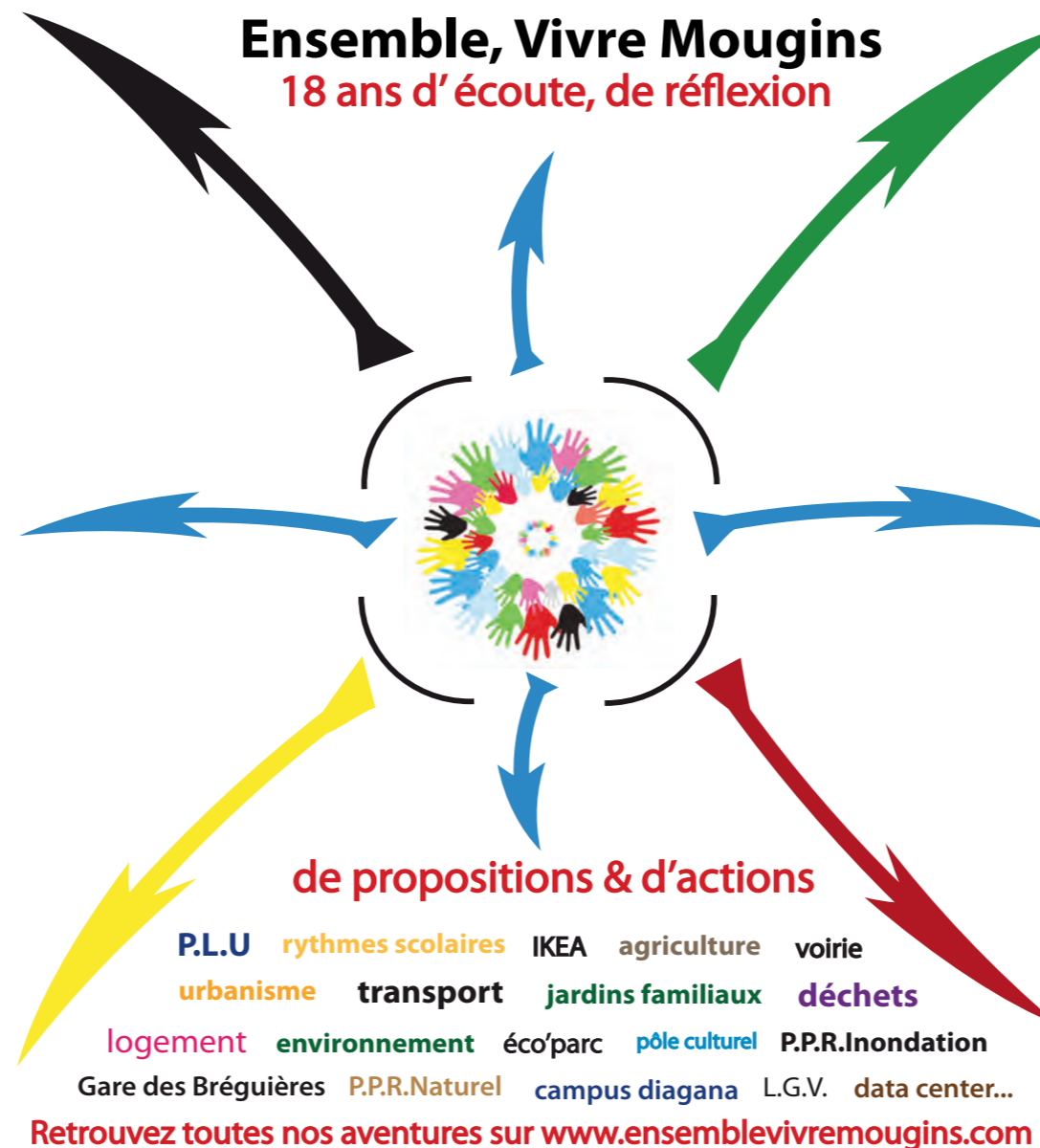
Enfin, le Maire nous a rejoint sur ce point et ne souhaite plus ouvrir à l'urbanisation la ZAC de Font de l'Orme 2.

Nous apprenons que la mairie de Valbonne a pris la même position pour le secteur voisin des Cystes.

Maintenant, au-delà des promesses il faut mettre en oeuvre un zonage protecteur dans les documents d'urbanisme qui permette la protection des espaces boisés situés entre Mougins et Sophia.

### Manif pour le climat

En décembre dernier, plus de 300 personnes ont répondu présent à cet appel citoyen pour une marche pour le climat et la défense de la Forêt, aux Bouillides à Sophia. EVM a participé à cette manifestation avec de nombreux Mouginois. Cette cause est vitale pour notre planète et son succès passe par une mobilisation massive pour faire plier quelques vautours de l'économie et de la finance.



## Pour une agriculture locale

Voilà des années que nous défendons l'agriculture locale. Régulièrement, en conseil municipal, les élus de Mougins Autrement, avec l'appui de notre association, sont intervenus à ce propos. Mougins Sartoux pratique depuis plus de 10 ans une agriculture locale destinée aux cantines scolaires.

Heureusement, le Maire découvre enfin les vertus de l'agriculture locale. Lors du conseil municipal de juin 2019, l'acquisition d'une propriété, (impasse du refuge) a été votée à l'unanimité pour la transformer en Ferme Agricole.

Mais à la question «une étude a-t-elle été faite par rapport à la possibilité d'alimenter en nourriture toutes les écoles mouginoises» aucune réponse n'a été donnée.

Nous pensons que l'espace est trop petit pour atteindre cet objectif et que l'implantation de cette ferme agricole aurait eu toute sa place dans les Bréguières. Pour ce quartier, ce serait également l'occasion d'amorcer une nouvelle dynamique et un retour aux sources pour qu'il redevienne agricole avant que les appétits bétonneurs reviennent à la charge.

### Jardins familiaux

Depuis 15 ans nous défendons la création de jardins familiaux, enfin le maire nous a entendus.

Bien sûr qu'E.V.M se réjouit de voir la naissance de jardins familiaux et les premières réalisations à Mougins le Haut et à St Martin.

Cela mérite une véritable considération et ne doit-être en aucun cas un gadget politique. Ces jardins devraient quadriller la commune et devenir un véritable vecteur de lien social et de solidarité.

### Véhicules électriques

**Encore de gros efforts à faire.**

Nous pensons qu'il faut réellement encourager l'usage des véhicules électriques dans notre commune. Ils diminuent à la fois, la pollution et le bruit. Les bornes actuelles, à recharge lente, sont dissuasives pour l'utilisateur.

Il faut multiplier les bornes de recharge rapides, 1/2heure, qui permettraient de couvrir les besoins de près de 300 véhicules.

Notre commune en a les moyens. Cela la mettrait en avant, y compris au plan touristique et notre « Commune jardin » en serait un peu plus «verte».

### Ligne nouvelle SNCF

Notre département est un des moins bien desservi par la S.N.C.F. au niveau national.

Il y a un besoin d'une ligne nouvelle, mais pas n'importe comment.

Nous avons lancé en octobre 2017 une pétition contre l'implantation d'une gare aux Bréguières.

Aujourd'hui, après les précédentes phases de concertation, cette implantation est abandonnée et la gare T.G.V. se trouvera sur le site de la gare marchandise à la Bocca.

La réalisation de cette ligne nouvelle va se dérouler en 4 phases : 1 et 2 d'ici 2023 dont la Gare TER à La Bocca et phase 3 et 4 d'ici 2035 : la ligne nouvelle proprement dite, gare TGV la Bocca et ligne La Bocca Nice en tunnel, Gare Sophia.

Dans ce cadre SNCF réseau lance une nouvelle concertation sur les phases 1 et 2 seulement (1).

Nous pensons qu'il ne faut pas repousser dans le temps les décisions et le financement et que la concertation doit porter sur l'ensemble du projet.

(1) La concertation a lieu du 12 juin au 18 octobre 2019 pour le recueil des avis du public sur le site SNCF : <https://www.lignenouvelle-provencecotedazur.fr/>



## Débroussaillage ou abattage dans la Forêt de la Valmasque ?

Notre association comme de nombreuses autres ainsi que les citoyens se sont indignés de l'opération dite de débroussaillage qui a eu lieu autour du lotissement des Parc de Mougins en juin et juillet 2018.

Ce débroussaillage s'est transformé de fait en abattage d'arbres sur une surface de 13 hectares dans un secteur relevant du parc Départemental de la Valmasque.

Notre association est intervenue auprès du Préfet et du Maire pour que la lumière soit faite sur les conditions de l'opération dite de débroussaillage qui a manifestement débordé les limites réglementaires et conduit à un abattage d'arbres en vue d'une commercialisation du bois.

Au-delà du constat, nous dénonçons aussi les disfonctionnements pour que cela ne se reproduise plus.

## Services publics à sauver

### *Un nouveau Centre de vie sans service public ?*

Fin 2018, le bureau de poste de Tournamy et la recette des impôts ont été supprimés.

Le service postal déplacé vers Carrefour Market, les autres services vers la poste de Mougins village ?

Bien sûr, les habitants et des associations ont protesté car la demande sera encore plus importante avec 1000 habitants de plus au cœur de vie.

Il aura fallu une question posée par EVM lors d'une réunion publique pour que le Maire s'engage à réinstaller un bureau de poste dans le centre de vie. Espérons que cela sera mis en œuvre.

Nous demandons le respect des utilisateurs de ces services, c'est-à-dire, nous, les citoyens, les mouginois. Nous dénonçons avec force la suppression des services publics.

## Non à la privatisation des aéroports de Paris

**Une proposition de loi visant à affirmer le caractère de service public national de l'exploitation des aéroports de Paris a été déposée.**

Elle sera examinée à l'issue d'un référendum d'initiative partagée si le projet recueille 4,7 millions de soutiens. Exprimez-vous sur le site officiel en suivant le lien : [www.referendum.interieur.gouv.fr/soutien/etape-1](http://www.referendum.interieur.gouv.fr/soutien/etape-1)



**Adhérez**, bulletin d'adhésion ou de soutien à retourner sur papier libre à  
**E.V.M.**

1206 chemin du Belvédère 06250 Mougins. ,  
Avec votre Nom, Prénom, téléphone et adresse.

[www.ensemblevivremougins.com](http://www.ensemblevivremougins.com)

## Exprimez-vous !

**Plan de Prévention des Risques (P.P.R.I)  
Concertation.**

Le nouveau Plan est en cours d'élaboration par les services de la préfecture.

Notre commune a été touchée par des inondations. Nous pouvons nous exprimer lors de la phase de concertation en cours. Elle permet de recueillir les avis de chacun.

Ensemble Vivre Mougins a étudié les documents fournis et a produit une série d'observations écrites. Notre association est aussi intervenue lors de réunions publiques, voir notre site.

Il a été dit que nos questions seraient prises en compte dans le bilan de la concertation.

Cette phase sera ensuite poursuivie par une enquête publique. Exprimez-vous :

[ddtm-concertation-ppr@alpes-maritimes.gouv.fr](mailto:ddtm-concertation-ppr@alpes-maritimes.gouv.fr)

## Nos élus au conseil municipal

**Depuis 2001, une opposition dynamique et réfléchie, un appui pour l'association**

Depuis les élections de 2001, l'association Ensemble Vivre Mougins et les élus de Mougins Autrement sont présents sur le terrain.

Si nous avons été écoutés, dès 2001, il y aurait eu de vraies pistes cyclables, des moyens de transports en voie propre, un centre de vie public avec des logements pour tous, une cantine bio pour nos enfants, une réflexion pour la mise en place de maisons de retraite publiques pour que tous nos anciens puissent rester à Mougins...

Les élus de Mougins autrement qui se sont succédés ont toujours été les porte-paroles de l'association au sein du conseil municipal.

Par exemple, **Paul De Coninck** tête de liste lors des dernières municipales, a porté son engagement « de gauche, écologiste et citoyen » au sein du conseil municipal pendant de longues années. De même, **Michèle Pastorelli** en 2001 et **Pierre Desriaux** en 2008 se sont engagés dans la vie de la ville.

Membres de l'association, élus, nous avons mené un travail collectif de réflexion pour une municipalité plus démocratique, et véritablement engagée pour l'écologie et le mieux vivre **ENSEMBLE**.

Aujourd'hui, **Anne Manauthon** et **Jean-Jacques Bregeaut** continuent notre bataille. Il s'agit d'une bataille d'idées, dans une commune majoritairement à droite. Il est important, pour que vive la Démocratie, que les idées que nous portons, différentes de celles de la majorité, soient représentées par une liste.

L'association E.V.M. trouve avec le soutien de ces élus, une aide importante pour faire que les messages soient exprimés et entendus plus largement.

Alors, lors des prochaines élections, nous soutiendrons encore une fois la liste Mougins Autrement, seule liste d'opposition de gauche, citoyenne et écologiste.

