

Lettre de mon Mougin

Numéro 10

avril 2007



Editorial

Notre association rassemble largement les composantes de la gauche et de ce fait n'a pas pris position au 1er tour des Présidentielles, chacun restant libre de son choix. Au second tour le choix est simple.

D'un côté le danger est réel de voir Mr Sarkozy diriger le pays d'une main de fer.

- **danger pour les travailleurs** qui devront travailler plus, gagner moins dans des conditions plus précaires ;
- **danger pour les plus démunis** qui auront une vie encore plus dure.
- **danger pour notre système de santé** qui sera démantelé et où il faudra payer plus pour être soigné .
- **danger pour les retraites** qui subiront une logique de restriction.
- **danger pour les services publics** qui seront alignés sur les règles européennes de la concurrence et du marché.
- **danger pour les libertés individuelles.**
- **danger pour l'éducation de nos enfants, la culture et la recherche** qui seront les cibles des restrictions.
- **danger pour l'environnement et la nature** livrés aux appétits des lobbies

Mais au contraire, aucun danger pour la santé et les bénéfiques des entreprises ni pour la finance qui étendra encore son emprise sur la vie de chacun.

**A gauche l'espoir subsiste. Saisissons le !
Le choix est clair : BATTRE SARKOZY !**

IKEA,

une affaire à suivre.

Le 9 février, la Commission Départementale d'Equipeement Commercial a rejeté le projet de centre commercial avec IKEA à St Martin.

Seul notre Maire, notre adjointe au Maire - Conseillère Générale et la Chambre de Commerce ont voté pour, les autres membres ont voté contre ou se sont abstenus.

Ils ont estimé que ce projet engendrerait sans aucun doute la saturation du réseau routier entre Cannes, Grasse et Antibes et qu'il est impossible de mesurer l'influence de l'installation des 40 autres magasins sur le commerce et l'artisanat local puisque aucune autre enseigne n'est à ce jour connue, et que malgré les promesses du Maire et du promoteur, rien ne permet de dire que les infrastructures routières censées absorber les bouchons actuels et futurs seront prises en charge dans leur intégralité par le promoteur.

Les mauvaises langues qui veulent faire croire que les opposants au projet sont des pauvres manipulés par le Maire de Mouans-Sartoux, victimes de la guerre politique entre les deux communes, sont par cette décision désavouées.

Le promoteur a formé appel de la décision auprès de la Commission Nationale d'Equipeement Commercial, qui doit se réunir vers la fin du mois de juin.

Des négociations sont actuellement en cours entre le Conseil Général et le promoteur, pour essayer de mettre au point une convention comprenant la prise en charge des infrastructures routières par ce promoteur.

Or, il est clair que la construction éventuelle d'un tunnel et d'un mini-tunnel facilitant la sortie des clients vers la pénétrante ne vont que déplacer les problèmes de circulation.

Le rond-point de l'autoroute et la route de la Valmasque sont actuellement déjà saturés chaque matin et chaque soir, et rien n'est prévu à ce niveau. Alors plus que jamais, nous nous opposons à l'implantation d'un centre commercial à St Martin.

dix ans de travail de l'association

L'association Ensemble Vivre Mougins a six ans et elle se porte bien.

6 ans, c'est la durée d'un mandat municipal.

L'association a été constituée en juin 2001 après les élections municipales pour poursuivre le travail de la liste municipale " Vivre mieux à Mougins " et être un relais entre les élus et les citoyens et vice versa.

Plus que jamais nous avons besoin de votre avis sur ce qui s'est passé depuis six ans et ce que vous voulez pour l'avenir de Mougins.

Pendant cette période l'association s'est engagée pour faire aboutir et débattre d'un certain nombre de sujet qui méritent d'être rappelés :

- la bataille pour la réouverture de la ligne Cannes Grasse avec pétitions, marche sur la voie ferrée, manifestation. Grâce à la pression des usagers, des riverains et de certains élus parmi lesquels on ne comptait pas le Maire de Mougins, la décision de réalisation a été prise par le Conseil Régional dont l'action a été déterminante pour cette remise en service.

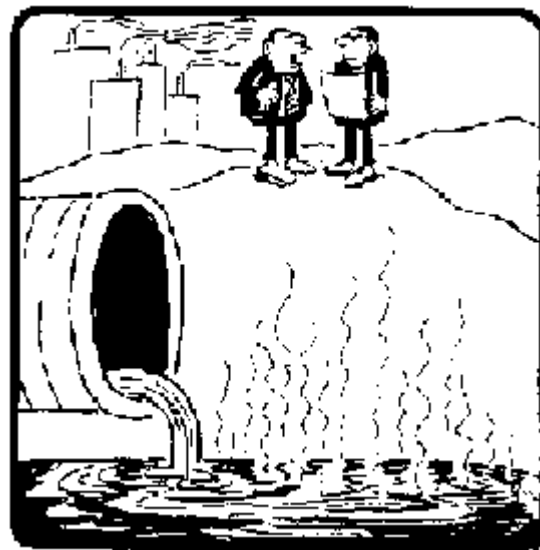
Des débats organisés sur différents thèmes dont :

- le forum alter mondialiste de Porto Allègre ;
- la procédure Agenda 21 et la démarche de développement durable.
- " vidéo surveillance et sécurité " ; Présentation du peu d'efficacité des systèmes de vidéosurveillance et les dangers par rapport aux libertés individuelles et collectives.
- "quel développement pour Mougins ? "
- une réunion de travail sur les finances communales et les orientations budgétaires.
- un travail de fond sur le projet Ikea pour comprendre et expliquer tous les impacts négatifs et argumenter nos interventions s'opposant au projet.
- une étude approfondie du PADD (plan d'aménagement et de développement durable) et PLU (plan local d'urbanisme) proposé par la ville de Mougins avec une critique des orientations et des insuffisances de ces documents.
- nos initiatives récréatives avec trois années de suite la ballade dans mon Mougins, nous permettant de découvrir les sites, les chemins et d'aborder les problèmes sur le terrain comme cette année pour Ikea et le PLU.

Liste relatant l'essentiel de nos démarches. Il faut y ajouter la création du site Internet où vous pourrez retrouver plus de détails sur nos actions et la lettre de mon Mougins comme document d'information papier.

Plus régulièrement les réunions de travail sont des lieux d'échanges fructueux et constructifs. Le Conseil d'administration d'EVM se réunit au moins une fois par mois.

Les réunions préparatoires au Conseil Municipal se déroulent avec les élus et les membres de l'association. Merci à tous ceux et celles qui donnent de leur temps pour cette participation citoyenne.



nos eaux usées vont-elles polluer la méditerranée ?

La question se pose pour Mougins comme pour toutes les communes du bassin Cannois qui s'engagent dans un embroglio politique ne cadrant pas du tout avec les conditions de collecte et de traitement des eaux usées.

D'un côté Cannes, Théoule, La Roquette et Auribeau lancent un grand projet pour agrandir et restructurer la station d'épuration du bassin Cannois.

De l'autre Mandelieu, Le Cannet, Mougins et Pégomas créent un syndicat concurrent.

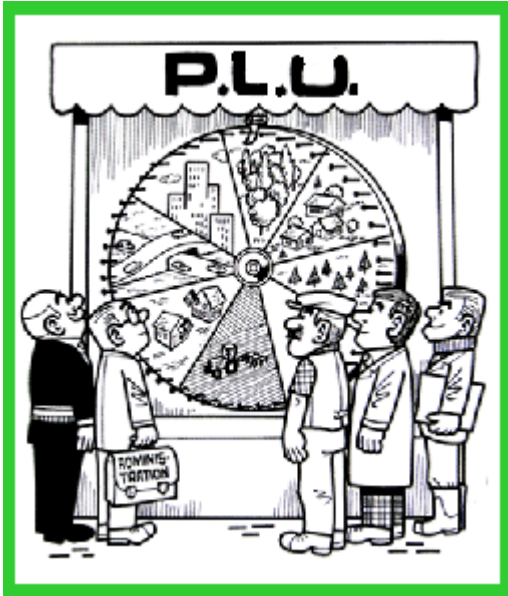
De toute évidence, il ne peut pas y avoir deux systèmes parallèles, il faut une unité de traitement technique des eaux.

Déjà en période de pointe estivale, la station est saturée et rejette son trop plein d'eaux polluées dans la mer.

Les installations actuelles sont saturées et ne répondent pas aux normes européennes. Cannes promet une mise en service pour 2012 mais les retards déjà accumulés risquent bien d'augmenter.

Devra-t-on fermer les plages en saison estivale ?

L'incapacité des mairies de droite à créer une intercommunalité constructive et démocratique va provoquer un retard de conception et de mise en œuvre des équipements de traitement et par conséquent un grave problème de pollution.



si nous parlions du débat d'orientation budgétaire 2007 !!!

Une fois de plus, le débat budgétaire intervient alors que nous n'avons été invités, même à titre d'observateurs, à aucune réunion de la commission des finances. C'est maintenant habituel, nous n'insisterons pas plus, sinon pour répéter que la transparence n'est pas la qualité première de cette municipalité. Quelques remarques :

A propos des dépenses de fonctionnement

- concernant le " gestionnaire Ressources Humaines ", nous avons difficilement pu apprécier ce poste, puisque le " bilan social " 2005 n'était toujours pas tombé dans le domaine public !

Quoiqu'il en soit, la mairie justifie 97,56% du budget par la masse salariale, mais nous ignorons à quoi sert le 2,44% restant, qui représente quand même 313 944 euros ?

- les dépenses augmentent dans différents autres domaines, en particulier le secteur " Economie Emploi Tourisme ", avec le ruineux Festival de la Gastronomie qui sera réitéré.

Si le prix d'entrée est maintenu à ce qu'il était cette année, les Mouginois apprécieront de financer doublement cette manifestation (par leurs impôts, et par l'entrée payante !).

- c'est encore une fois avec tristesse que nous remarquons qu'une seule ligne est consacrée au " social ", par l'ouverture bienvenue de la crèche Les Oursons. En effet, l'essentiel du budget de ce poste est géré par le CCAS, auquel nous venons à peine d'être invité pour comprendre sa gestion !

A propos des dépenses d'équipement :

- l'erreur de la vidéo surveillance, qui coûte une fortune, et n'empêche rien, est poursuivie. les voyous n'ont qu'à se masquer, ce qui ne les rend pas moins malfaisants !

- nous apprécions que plus de 50 ans après sa construction, l'école des Cabrières, et les autres, aient enfin des ventilateurs à la prochaine rentrée... - la culture est décidément le parent pauvre, avec le social : aucun projet d'envergure, et les enfants de Mougins le Haut vont continuer à fréquenter une bibliothèque dans deux algécos, culturellement équipés de Baby Foot !... " On " nous assure qu'ils sont ravis !

Concernant le budget assainissement, rien de concret ne voit le jour concernant les stations d'épuration : cela fait 10 ans que Mougins rejette ses eaux usées dans la Méditerranée sans traitement conforme aux normes. Si Nicolas Hulot savait ça !....

D'ailleurs, à peine Nicolas HULOT a-t-il tourné le dos que la " protection de l'environnement " de Mougins se réduit à l'achat de containers et de bennes à ordures, l'installation de toilettes publiques et de distributeurs de canisacs.

En conclusion, pour ce qui concerne " l'achèvement des réalisations des derniers projets prévus dans le programme électoral de 2001 ", nous constatons que

- la salle polyvalente à l'étude en 2001 est toujours à l'étude en 2007

- les projets : fêtes traditionnelles dans les quartiers, transports urbains, trottoirs, pistes cyclables, sentiers pédestres, aires de jeux dans les quartiers, maison des associations, implantation d'un lycée et d'une classe d'intégration scolaire (CLIS), bref, tout ce qui concerne la qualité de vie des Mouginois, ne sont même pas encore à l'étude.

Une fois de plus, la majorité municipale souhaite faire de Mougins un " produit " touristique de prestige, au mépris de la réelle qualité de vie des personnes qui habitent et travaillent ici.

Le budget est le reflet de cette politique, et ce n'est pas notre option de gestion municipale.

C'est pourquoi nous avons voté contre ce budget.

Michèle PASTORELLI et Bruno RAJKOVIC

le PLU de Mougins à peine modifié après enquête publique

Près de 180 Mouginois, ainsi que des " Personnes Publiques Associées " (La Direction Départementale de l'équipement, Le Conseil Général, La CCI, la Chambre d'Agriculture, la Ville de Cannes, la Ville de La Roquette sur Siagne) ont apporté leurs observations au projet de PLU de Mougins, souvent pour souligner l'incompatibilité du projet avec la loi SRU. Très peu ont été entendus. Conséquence de cette surdité : Le PLU soumis au vote du Conseil Municipal ne respecte pas la loi SRU et relègue au domaine des promesses électorales non tenues les objectifs énoncés dans la Plan d'Aménagement et de Développement durable (PADD).

1er objectif : Protéger l'environnement naturel et les paysages. La forêt du Font de l'Orme et les terres agricoles du Vicaire et la plaine des Bréguières sont sacrifiés à l'urbanisation, réduisant ainsi les terres agricoles de Mougins de 96 Ha à 40 Ha, et supprimant du même coup les coulées vertes entre deux centres urbains.

2ème objectif : Maîtriser un développement urbain équilibré. La loi SRU et le bon sens ordonnent l'arrêt de l'éparpillement des habitations et la densification des centre-ville pour éviter tant que faire se peut l'utilisation de la voiture individuelle et ainsi favoriser les transports en commun. Le PLU de Mougins propose exactement le contraire.

3ème objectif : Satisfaire aux besoins d'habitat. Le Préfet, le Conseil Général, la Chambre de Commerce et l'Observatoire départemental de l'Immobilier sont tous d'accord : pas d'emplois sans logements pour les actifs. Mougins propose d'en construire 20 par an. Il en faudrait encore plus de 500 pour respecter la loi SRU. **4ème objectif** : Répondre aux besoins en matière de déplacement. Chaque matin et chaque soir, les Mouginois se retrouvent dans les bouchons à St Basile, à la Peyrière, à la Blanchisserie, aux Campelières...mais le PLU n'est pas assorti de l'indispensable Plan des Déplacements Urbains (PDU), avec transports en commun, pistes cyclables séparées de la route et trottoirs.

vous pourrez lire dans notre site...

- le texte introductif au débat "quel développement pour Mougins?"
- la position d'EVM sur le projet IKEA.
- nos observations sur le dossier du PLU
- le compte rendu de l'activité de l'association EVM.

“ensemble vivre mougins”
notre site
<http://ev-mougins.com>

Mougins un produit de luxe !

Quand un Mouginois propose d'organiser un Festival International de la Gastronomie plus populaire, l'Office du tourisme répond : " ...vous avez la chance de vivre dans une commune de prestige, je pense que tous les propriétaires sont contents ou seront contents, le jour où ils auront à vendre leur maison ou appartement.

Nous avons une image de destination de luxe, c'est la raison pour laquelle tout le monde nous envie, alors pourquoi ne pas s'offrir un Festival International de la Gastronomie... "

Cette simple réponse montre combien la politique du tourisme vise le luxe et les catégories les plus riches de la population de Mougins. L'objectif est de faire de Mougins un produit de prestige. Le projet de la Mairie est de donner à l'office un statut d'Etablissement Public Commercial ce qui permettra de développer ces objectifs.

Le tourisme populaire n'a pas sa place à Mougins pour la majorité de nos édiles.

C'est pour cela que nos élus de gauche se sont opposés à la convention proposée au conseil municipal de février, qui aurait fait de l'Office de Tourisme un " état dans l'Etat ". Estimant que Mougins n'est pas un produit, ni industriel, ni commercial, ils n'ont pas voté cette délibération.

Réagissons, disons : non
Mougins n'est pas à vendre